

GRUPO



Seguros | Valores e Inversiones | Red de Servicios de Salud | Museo del Jade | Bomberos

SUBDIRECCION DE CREDITOS Y COBROS

DEPARTAMENTO DE CREDITOS

PROGRAMA CREDITO DE VIVIENDA - ASEGURADOS PERSONA FISICA

Planes de Inversión	Tasa variable	Tasa de interés	Comisión desembolso	Plazo Máximo	Porcentaje Máximo de Financiamiento	Monto a Financiar	Gastos Administrativos y de Formalización	Condiciones
-Compra de vivienda. -Compra de lote. -Compra de lote y construcción simultánea. -Construcción de vivienda en lote propio. -Reparación, mejoras, remodelaciones o ampliaciones de vivienda. -Refinanciamiento de hipoteca por vivienda. Para todos los casos, la garantía será la propiedad a adquirir, remodelar o refinanciar con los recursos del crédito.	Ajustable trimestralmente los meses de enero, abril, julio y octubre de cada año.	Tasa Básica Pasiva + 5pp durante todo el plazo del crédito	2%	20 años	90% sobre el valor del Inmueble (avalúo)	De \$10,000,00 a \$250,000,00 o su equivalente en colones	Según Plan de Inversión	Podrán acogerse a los beneficios de este programa, aquellos clientes que tienen suscritas pólizas voluntarias con el INS en cualquier ramo de seguro (individual o colectivo) y/o asegurados directos en el Seguro de Riesgos del Trabajo. En ambos casos, con una antigüedad continua de un año.

*El valor de la Tasa de Interés Efectiva será calculado para cada caso en particular, con los elementos establecidos por Ley según corresponda.

- Datos sujetos a variación.

- Para todos los efectos, se debe cumplir con la Normativa interna al momento de presentar la solicitud de crédito.

- Para mayor información sírvase contactar a:

Esteban Montero (2287-6000 ext 2947, emonteroa@grupoins.com)
 Silvana Rodríguez (2287-6000 ext 2166, sirodriguezc@grupoins.com)
 Teresa Ureña (2287-6000 ext 2948, turenac@grupoins.com)
 Ana González (2287-6000 ext 2410, agonzalezs@grupoins.com)
 Luis Herrera (2287-6000 ext 2410, lherrerag@grupoins.com)

Instituto Nacional de Seguros, cédula jurídica 400000-1902-22, dirección frente al Parque España, en Avenidas 7 y 9, calle 9 y 9 bis, sitio web www.grupoins.com